

مهندسی و کنترل

ساختمان

HOM.IR



## گزارش نظارت بر انجام گودبرداری و اجرای سازه نگهبان موقت

|  |                           |                    |
|--|---------------------------|--------------------|
| شماره ثبت گزارش :  | شهررداری منطقه :          | کد کامپیوتری :     |
| تاریخ ثبت گزارش :  | تاریخ بازدید مهندس ناظر : | کد نوسازی :        |
| نام مجری ذیصلاح :  | شماره پروانه ساختمانی :   | نام مالک :         |
| نام طراح سازه نگهبان :   | تاریخ صدور پروانه :       | شماره پلاک ثبتی :  |
| شماره طرح مهاربندی :   | مساحت کل زیربنا :         | تعداد طبقات سازه : |
| درخواست رسیدگی به تخلف : <input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر |                           | نشانی :            |

### وضعیت ظاهری خاک محل گودبرداری

|                          |                          |                          |                          |                          |                             |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | دست ریز و نامرغوب :         |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | چسبیده :                    |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | دانه ای :                   |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | سنگی پایدار :               |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | سنگی ناپایدار (واریزه ای) : |
| توضیحات :                |                          |                          |                          |                          |                             |

| ردیف | عنوان   | قابل قبول                | غیر قابل قبول            | ملاحظات کلی | گودبرداری | مهاربندی (سازه نگهبان موقت) |
|------|---|--------------------------|--------------------------|-------------|-----------|-----------------------------|
| ۱    | اسناد و مدارک موجود در کارگاه . ( تصویر پروانه ساخت ، بیمه ساختمانهای مجاور ، نقشه های مصوب ، تابلو مشخصات ، و ... )    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           |                             |
| ۲    | ضوابط ایمنی فردی و کارگاهی . ( وسائل حفاظت فردی ، وسائل و سازه های حفاظتی ، محصور و ایمن نمودن محیط کارگاه ، و ... )    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           |                             |
| ۳    | تطابق موقعیت استقرار و ابعاد ملک با سند مالکیت و نقشه های ثبتی و تفکیکی . ( حدود اربعه ، پلاک ثبتی )                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           |                             |
| ۴    | ضوابط شهرسازی شامل : کف (تراز ارتفاعی کف گود) ، بر (طول ، عرض) ، و مساحت زمین و محل گودبرداری .                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           |                             |
| ۵    | وضعیت تراز آب زیرزمینی ، قنات ، جوی آب ، چاههای جذبی ، باغچه ها و ... در حریم یا مجاورت محل گودبرداری .                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           |                             |
| ۶    | حفاظت محدوده محل گودبرداری از نفوذ آبهای سطحی . ( هدایت آبهای سطحی به خارج از محدوده گود )                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           |                             |
| ۷    | اجرای قدم به قدم مراحل گودبرداری با توجه به نوع طرح و رعایت حریم لازم (فاصله از مجاورین) .                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           |                             |
|      | فونداسیونهای کنشی و فشاری . ( ابعاد و محل استقرار فونداسیونها - تعداد ، قطر ، طول ، نحوه آرایش و استقرار میلگردها )     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           | مهاربندی<br>مقاومت          |
|      | مقاطع و طول اعضاء خریاها و اعضاء واصل آنها . ( سایز پروفیل ، ابعاد و محل استقرار ورقهای تقویتی بال ، جان ، و برشگیرها ) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           |                             |
|      | نحوه ساخت و جوشکاری اعضاء و اتصالات مربوطه . ( کیفیت ، بعد و طول جوش ، جزئیات اجرایی قطعات و وسایل اتصال )              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           |                             |
|      | نحوه اجرای دیواره ( Facing ) . ( شبکه آرماتور ، بتن پاششی )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           |                             |
|      | مهارها (میخ ها) و چاهکهای آنها . ( قطر ، طول ، زاویه ، میزان کنش لازم (در صورت نیاز) ، میزان پوشش بتنی ، محل استقرار )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           | Nailing, Tie Back, Anchor   |
|      | تزریق دوغاب . ( کیفیت آب ، سیمان و مصالح سنگی (دانه بندی و تمیزی) ، طرح اختلاط بتن ، فشار تزریق در ترازهای مختلف )      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           |                             |
|      | نحوه اجرای دیواره ( Facing ) . ( شبکه آرماتور ، بتن پاششی ، ورقهای اتکالی ، مهره ها ، نوارهای زهکشی (در صورت لزوم) )    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           |                             |
|      | میزان جابجایی مجاز دیواره در هر مرحله . ( عمودی ، افقی )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           |                             |
|      | میزان شیب (زاویه دیواره خاکی) .   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           | شیبدار کردن                 |
|      | نحوه اجرای دیواره ( Facing ) روی شیب (در صورت لزوم) . ( شبکه آرماتور ، بتن پاششی )                                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           |                             |
|      | فونداسیونهای اعضاء قائم (شمعها) . ( قطر ، عمق ، محل استقرار )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           | دیوار برپایی                |
|      | مهارها (میخ ها) و چاهکهای آنها . ( قطر ، طول ، زاویه ، میزان کنش لازم (در صورت نیاز) ، میزان پوشش بتنی ، محل استقرار )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           |                             |
|      | نحوه ساخت و جوشکاری اعضاء قائم و اتصالات مربوطه . ( کیفیت ، بعد و طول جوش ، جزئیات اجرایی قطعات و وسایل اتصال )         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           |                             |
|      | تزریق دوغاب . ( کیفیت آب ، سیمان و مصالح سنگی (دانه بندی و تمیزی) ، طرح اختلاط بتن ، فشار تزریق در ترازهای مختلف )      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           |                             |
|      | نحوه اجرای دیواره ( Facing ) . ( شبکه آرماتور ، بتن پاششی ، یا قطعات بتنی پیش ساخته )                                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |           |                             |

|  |                           |  |
|--|---------------------------|--|
| مهر و امضاء مهندس ناظر گودبرداری و سازه نگهبان : | مهر و امضاء مجری ذیصلاح : | ثبت گزارش ، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگردد .<br>امضاء ناظر عالی : |
|--|---------------------------|--|



معاونت شهرسازی و معماری شهرداری شیراز  
مدیریت کنترل و نظارت ساختمان

## گزارش نظارت بر اجرای فونداسیون

|                          |                           |                    |
|--------------------------|---------------------------|--------------------|
| شماره ثبت گزارش :        | شهررداری منطقه :          | کد کامپیوتری :     |
| تاریخ ثبت گزارش :        | تاریخ بازدید مهندس ناظر : | کد نوسازی :        |
| نام مجری ذیصلاح :        | شماره پروانه ساختمانی :   | نام مالک :         |
| نام آزمایشگاه بتن :      | تاریخ صدور پروانه :       | شماره پلاک ثبتی :  |
| نام آزمایشگاه فولاد :    | مساحت کل زیربنا :         | تعداد طبقات سازه : |
| درخواست تعطیلی ساختمان : | بله                       | خیر                |
|                          |                           | نشانی :            |

| ردیف | عنوان   | قابل قبول                | غیر قابل قبول            |
|------|---|--------------------------|--------------------------|
| ۱    | اسناد و مدارک موجود در کارگاه . ( تصویر پروانه ساخت ، نقشه های مصوب ، تابلو مشخصات . و ... )                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۲    | ضوابط ایمنی فردی و کارگاهی . ( وسائل حفاظت فردی ، وسائل و سازه های حفاظتی ، وسائل دسترسی ، و ... )                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۳    | تطابق موقعیت استقرار و ابعاد ملک با سند مالکیت و نقشه های ثبتی و تفکیکی . ( حدود اربعه ، پلاک ثبتی )                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۴    | ضوابط شهرسازی شامل : کف ( تراز ارتفاعی کف گود ) ، بر ( طول ، عرض ) ، و مساحت زمین و ساختمان .                                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۵    | تمهیدات لازم جهت حفظ پایداری دیواره پیرامون محدوده گودبرداری .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۶    | آماده سازی ، تراکم مناسب ، و پایداری خاک بستر ساختمان . ( مشخصات ظاهری خاک ، عدم وجود خاک دست ریز )                             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۷    | وضعیت میلگردهای مصرفی . ( عدم خوردگی و پوسیدگی ، شکل ظاهری ، نتایج آزمایش کششی )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۸    | ابزار کار ، روش برشکاری ، و نحوه خم زدن میلگردها .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۹    | بتن مگر ، فونداسیون ، شمعها ، چاله آسانسور . ( موقعیت استقرار ، عرض ، طول ، ارتفاع ، ضخامت ، تراز ارتفاعی ، و عیار سیمان )      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۱۰   | آرماتور بندی شمعهای درجا . ( تعداد ، قطر ، طول ، میزان پوشش بتنی ، نحوه آرایش و استقرار میلگردهای طولی و عرضی )                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۱۱   | آرماتور بندی شبکه پایینی . ( تعداد ، قطر ، طول ، و نحوه آرایش میلگردهای طولی ، عرضی و تقویتی ، و پیش بینی پوشش بتنی آنها )      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۱۲   | فاصله شبکه پایینی و بالایی . ( سایز و ارتفاع آرماتور خرکها ، میزان پوشش بتنی در بالا و پایین )                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۱۳   | آرماتور بندی شبکه بالایی . ( تعداد ، قطر ، طول ، و نحوه آرایش میلگردهای طولی ، عرضی و تقویتی ، و پیش بینی پوشش بتنی آنها )      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۱۴   | جزئیات وصله ، طول همپوشانی ، طول مهار ، طول قلاب و قطر داخلی خم میلگردها .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۱۵   | ریشه های انتظار و تنگهای ستونهای بتنی و نواحی مرزی دیوار برشی . ( تعداد ، سایز ، طول ، و نحوه آرایش میلگردها )                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۱۶   | کف ستونها . ( محل و زاویه استقرار ، ابعاد ، ضخامت ، تراز ارتفاعی ، محل سوراخکاری ، و فاصله آنها تا شبکه بالایی آرماتورها )      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۱۷   | میل مهارها . ( تعداد ، طول ، سایز ، طول رزوه ، مهرهای مصرفی ، و جزئیات اجرایی مهار در بتن )                                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۱۸   | درز انقطاع و انبساط . ( میزان ، محل تعبیه )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۱۹   | قالب بندی . ( کیفیت ، استحکام ، پایداری ، محل استقرار ، ابعاد ، پوشش بتنی میلگردها ، عدم مجاورت بتن با خاک ، نظافت ، درز بندی ) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۲۰   | تمهیدات لازم جهت اتصال پله ، آسانسور ، و پیش بینی محل اجرای تاسیسات . ( کف شو ، چاههای جذبی یا سپتیک تانک )                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۲۱   | شرایط محیطی در زمان بتن ریزی . ( درجه حرارت ، وزش باد ، و ... )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۲۲   | کیفیت مصالح مصرفی در ساخت بتن و طرح اختلاط آنها . ( آب ، سیمان و مصالح سنگی (دانه بندی ، تمیزی و میزان رطوبت))                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۲۳   | روش ساخت و حمل بتن ، نحوه بتن ریزی ، و تراکم آن . ( ویبراسیون و پرداخت سطح تمام شده )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۲۴   | محل و جزئیات قطع بتن ریزی .   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۲۵   | شیوه نگهداری ، عمل آوری ، و کیفیت ظاهری بتن .   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۲۶   | آزمایش مقاومت فشاری بتن . ( تعداد نمونه ها ، نتایج حاصله )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

ثبت گزارش ، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگردد .  
امضاء ناظر عالی :

مهر و امضاء مجری ذیصلاح :

مهر و امضاء مهندس ناظر سازه :



معاونت شهرسازی و معماری شهرداری شیراز  
مدیریت کنترل و نظارت ساختمان

گزارش نظارت بر اجرای اسکلت فلزی



|                          |                           |                    |
|--------------------------|---------------------------|--------------------|
| شماره ثبت گزارش :        | شهررداری منطقه :          | کد کامپیوتری :     |
| تاریخ ثبت گزارش :        | تاریخ بازدید مهندس ناظر : | کد نوسازی :        |
| نام مجری ذیصلاح :        | شماره پروانه ساختمانی :   | نام مالک :         |
| نام بازرس جوش :          | تاریخ صدور پروانه :       | شماره پلاک ثبتی :  |
| نام آزمایشگاه فولاد :    | مساحت کل زیربنا :         | تعداد طبقات سازه : |
| درخواست تعطیلی ساختمان : | بله                       | خیر                |
|                          |                           | نشانی :            |

| ردیف        | عنوان | وان   | قابل قبول                | غیر قابل قبول            |
|-------------|-------|---|--------------------------|--------------------------|
| ملاحظات کلی | ۱     | اسناد و مدارک موجود در کارگاه . ( تصویر پروانه ساخت ، نقشه های مصوب ، تابلو مشخصات ، و ... )                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۲     | ضوابط ایمنی فردی و کارگاهی . ( وسایل حفاظت فردی ، وسایل و سازه های حفاظتی ، وسایل دسترسی ، و ... )                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۳     | ضوابط شهرسازی . ( ابعاد ساختمان ، طول پیش آمدگی بالکنها ، تراز ارتفاعی طبقات ، مساحت زیربنا و ارتفاع کل ساختمان ) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۴     | کیفیت مقاطع فولادی . ( پیچیدگی ، خوردگی ، شکل ظاهری ، خواص مکانیکی )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۵     | تجهیزات و وسایل جوشکاری . ( صلاحیت جوشکاران ، دستگاه جوشکاری ، نوع الکترود مصرفی ، برش و سایر متعلقات مربوطه )    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۶     | نتایج بازرسی جوش . ( نتایج آزمایش ، زدودن گل جوش و امکان بازدید چشمی کامل فلز جوش )                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ستونها      | ۷     | مقاطع ستونها ، قطعات اتصال تیرها ( نبشی ، ورق ، ... ) ، ورقهای اتصال بادبندی ، و تراز های ارتفاعی آنها .          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۸     | تغییر مقطع ، جزئیات اجرایی و محل در نظر گرفته شده برای وصله ستونها .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۹     | نحوه ساخت و جوشکاری . ( کیفیت جوش ، بعد جوش ، طول خط جوش و فواصل آزاد )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۱۰    | سنگ زدن و گونیا نمودن پای ستون در محل اتصال به ورق کف ستون .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| تیرها       | ۱۱    | مقاطع و طول تیرها . ( سایز پروفیل ، ابعاد و محل استقرار ورقهای تقویتی بال ، جان ، و برشگیرها )                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۱۲    | جزئیات اجرایی و محل در نظر گرفته شده برای وصله تیرها .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۱۳    | نحوه ساخت و جوشکاری . ( کیفیت جوش ، بعد جوش ، طول خط جوش و فواصل آزاد )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۱۴    | کیفیت ساخت ( برش ، مونتاژ ، و جوشکاری ) تیرهای لانه زنبوری و ورقهای تقویتی جان .                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۱۵    | تیرهای شمشیری پله . ( طول ، شیب ، محل خم ، جوشکاری ، وصله ، و اتصالات )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| بادبندها    | ۱۶    | مقاطع و طول عناصر بادبندی ، ابعاد و محل استقرار ورقهای تقویتی آنها .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۱۷    | نحوه ساخت و جوشکاری . ( کیفیت جوش ، بعد جوش ، طول خط جوش و فواصل آزاد )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۱۸    | ورقهای اتصال عناصر بادبندی . ( ابعاد ، ضخامت ، جهت و موقعیت استقرار ، جوشکاری )                                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۱۹    | بست ( لقمه ) عناصر بادبندی . ( ابعاد ، ضخامت ، تعداد و فواصل ، جوشکاری )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| اتصالات     | ۲۰    | بتن گروت زیر ورق کف ستون . ( کیفیت بتن و ضخامت آن ، تراز ارتفاعی کف ستون )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۲۱    | اتصال ستون به ورق کف ستون . ( موقعیت و جهت استقرار ، ابعاد ، ضخامت و تعداد ورقهای سخت کننده ، جوشکاری ، مهره ها ) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۲۲    | اتصال تیر به ستون و تیر به تیر . ( جزئیات اجرایی قطعات اتصال ، و وسایل اتصال )                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۲۳    | اتصال عناصر بادبندی به تیر و ستون . ( جزئیات اجرایی قطعات اتصال ، و وسایل اتصال )                                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| نصب         | ۲۴    | نصب ستونها . ( محل ، جهت و زاویه استقرار ، هم محوری ، شاقول بودن ، رعایت درز انقطاع )                             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۲۵    | نصب تیرها . ( محل استقرار ، تراز بودن ، هم محوری با ستون ، و رعایت فاصله آزاد مناسب جهت مونتاژ )                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۲۶    | نصب عناصر بادبندی . ( محل استقرار ، عدم کمانش خارج از صفحه ، هم محوری با تیر و ستون )                             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

ثبت گزارش ، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگردد .  
امضاء ناظر عالی :

مهر و امضاء مجری ذیصلاح :

مهر و امضاء مهندس ناظر سازه :



معاونت شهرسازی و معماری شهرداری شیراز  
مدیریت کنترل و نظارت ساختمان

گزارش نظارت بر اجرای اسکلت بتن آرمه در تراز طبقه .....



|                              |                              |                    |
|------------------------------|------------------------------|--------------------|
| شماره ثبت گزارش :            | شهررداری منطقه :             | کد کامپیوتری :     |
| تاریخ ثبت گزارش :            | تاریخ بازدید مهندس ناظر :    | کد نوسازی :        |
| نام مجری ذیصلاح :            | شماره پروانه ساختمانی :      | نام مالک :         |
| نام آزمایشگاه بتن :          | تاریخ صدور پروانه :          | شماره پلاک ثبتی :  |
| نام آزمایشگاه فولاد :        | مساحت کل زیربنا :            | تعداد طبقات سازه : |
| درخواست تعطیلی ساختمان :     |                              | نشانی :            |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی |                    |

| ردیف | عنوان   | قابل قبول                | غیر قابل قبول            | مردم                   |
|------|---|--------------------------|--------------------------|------------------------|
| ۱    | اسناد و مدارک موجود در کارگاه . ( تصویر پروانه ساخت ، نقشه های مصوب ، تابلو مشخصات ، و ... )                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ملاحظات کلی            |
| ۲    | ضوابط ایمنی فردی و کارگاهی . ( وسایل حفاظت فردی ، وسایل و سازه های حفاظتی ، وسایل دسترسی ، و ... )                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |
| ۳    | ضوابط شهرسازی . ( ابعاد ساختمان ، طول پیشروی ساختمان و بالکنها ، تراز ارتفاعی طبقات ، مساحت زیربنا و ارتفاع کل ساختمان )      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |
| ۴    | وضعیت میلگردهای مصرفی . ( عدم خوردگی و پوسیدگی ، شکل ظاهری ، نتایج آزمایش کششی )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |
| ۵    | ابزار کار ، روش برشکاری ، و نحوه خم زدن میلگردها .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |
| ۶    | میلگردهای طولی ستونها و دیوارهای برشی . ( موقعیت ، تعداد ، قطر ، طول ، چیدمان ، و خم انتهایی در طبقه آخر )                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ستونها و دیوارهای برشی |
| ۷    | میلگردهای عرضی ستونها و دیوارهای برشی . ( موقعیت ، شکل ، فاصله ، قطر ، چیدمان )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |
| ۸    | وصله میلگردهای طولی . ( محل اجرا ، هم محوری میلگردها ، شیب قسمت مایل ، طول همپوشانی ، اتصال مکانیکی و نتایج آزمایش )          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |
| ۹    | طول ، زاویه قلاب ( ۹۰ یا ۱۳۵ درجه ) ، قطر داخلی خم و پوشش بتنی میلگردهای طولی و عرضی ستونها و دیوارها .                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |
| ۱۰   | قالب بندی ستونها و دیوارها . ( ابعاد ، کیفیت ، استحکام ، پایداری ، شاقول بودن و محل استقرار ، پیچیدگی ، درزبندی درز قالب )    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |
| ۱۱   | پیش بینی ریشه انتظار تیر پاگرد ، یا دال پله . ( تراز ارتفاعی ، موقعیت ، و تعداد ، قطر ، طول و چیدمان میلگردها )               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |
| ۱۲   | میلگردهای طولی تیرها شامل اصلی و تقویتی . ( موقعیت ، تعداد ، قطر ، طول ، چیدمان ، طول گیرایی ، محل قطع و خم انتهایی )         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | تیرها                  |
| ۱۳   | میلگردهای عرضی تیرها . ( موقعیت ، شکل ، فاصله ، قطر ، چیدمان )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |
| ۱۴   | وصله میلگردهای طولی . ( محل اجرا ، هم محوری میلگردها ، طول همپوشانی ، یا اتصال مکانیکی و نتایج آزمایشهای مربوطه )             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |
| ۱۵   | تعبیه میلگردهای عرضی ستون در محل اتصال به تیر .   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |
| ۱۶   | طول ، زاویه قلاب ( ۹۰ یا ۱۳۵ درجه ) ، قطر داخلی خم ، و پوشش بتنی میلگردهای طولی و عرضی تیرها .                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |
| ۱۷   | قالب بندی تیرها . ( ابعاد ، کیفیت ، استحکام ، پایداری ، تراز بودن و محل استقرار ، پیچیدگی ، درزبندی درزها و نظافت داخل قالب ) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |
| ۱۸   | جزئیات اجرایی سازه پله .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |
| ۱۹   | تعبیه صفحات فلزی برای اتصال عناصر فلزی . ( محل استقرار ، ابعاد ، ضخامت ، جزئیات مهار در بتن )                                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |
| ۲۰   | شرایط محیطی در زمان بتن ریزی . ( درجه حرارت ، وزش باد ، و ... )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | بتن و بتن ریزی         |
| ۲۱   | کیفیت مصالح مصرفی در ساخت بتن و طرح اختلاط آنها . ( آب ، سیمان و مصالح سنگی (دانه بندی ، تمیزی و میزان رطوبت))                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |
| ۲۲   | روش ساخت و حمل بتن ، نحوه بتن ریزی ، و تراکم آن . ( ویبراسیون و پرداخت سطح تمام شده )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |
| ۲۳   | تراز ارتفاعی بتن ریزی ستون ها و دیوارهای برشی .   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |
| ۲۴   | محل و جزئیات قطع بتن ریزی .   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |
| ۲۵   | شیوه نگهداری و عمل آوری بتن ، زمان و ترتیب برداشتن قالب و پایه های اطمینان ، کیفیت ظاهری بتن .                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |
| ۲۶   | آزمایش مقاومت فشاری بتن . ( تعداد نمونه ها ، نتایج حاصله )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                        |

ثبت گزارش ، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگردد .  
امضاء ناظر عالی :

مهر و امضاء مجری ذیصلاح :

مهر و امضاء مهندس ناظر سازه :



## گزارش نظارت بر اجرای ساختمان آجری غیر مسلح

|                   |  |                   |
|-------------------|--|-------------------|
| مرحله ساختمان :   | شهررداری منطقه :   | شماره ثبت گزارش : |
| کد نوسازی :       | تاریخ بازدید مهندس ناظر :  | تاریخ ثبت گزارش : |
| نام مالک :        | شماره پروانه ساختمانی :  | تعداد طبقات :     |
| شماره پلاک ثبتی : | تاریخ صدور پروانه :  | مساحت کل زیربنا : |
| نشانی :           | درخواست تعطیلی ساختمان : <input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر |                   |

| ردیف | عنوان  | قابل قبول                | غیر قابل قبول            | مرحله         |
|------|--|--------------------------|--------------------------|---------------|
| ۱    | اسناد و مدارک موجود در کارگاه . ( تصویر پروانه ساخت ، نقشه های مصوب ، تابلو مشخصات ، و ... )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ملاحظات کلی   |
| ۲    | ضوابط ایمنی فردی و کارگاهی . ( وسائل حفاظت فردی ، وسائل و سازه های حفاظتی ، وسائل دسترسی ، و ... )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۳    | تطابق موقعیت استقرار و ابعاد ملک با سند مالکیت و نقشه های ثبتی و تفکیکی . ( حدود اربعه ، پلاک ثبتی )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۴    | ضوابط شهرسازی . ( ابعاد ساختمان ، طول پیشروی ساختمان و بالکنها ، تراز ارتفاعی طبقات ، مساحت زیربنا و ارتفاع کل ساختمان )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۵    | آماده سازی ، تراکم مناسب ، و پایداری خاک بستر ساختمان . ( مشخصات ظاهری خاک ، عدم وجود خاک دست ریز )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۶    | وضعیت میلگردهای مصرفی ( عدم خوردگی و پوسیدگی ، شکل ظاهری ) و مصالح سنگی بتن ( شن و ماسه ) .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۷    | ارتفاع و تعداد طبقات . ( تعداد طبقات و زیرزمین ، تراز زیرزمین و بام ، محدودیت ارتفاعی هر طبقه و اختلاف تراز در یک طبقه )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | هندسه ساختمان |
| ۸    | پلان ساختمان . ( تقارن ، توزیع یکنواخت و متقارن دیوارهای سازه ای در پلان ، نسبت طول به عرض ، ابعاد پیش آمدگی ، درز انقطاع )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۹    | مقطع قائم ساختمان . ( ضوابط طره ها ، و دیوارهای سازه ای و غیر سازه ای پیش آمده )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۱۰   | مقدار دیوارهای سازه ای ( دیوار نسبی ) در هر طبقه و در هر امتداد .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۱۱   | شالوده . ( عرض ، عمق ، تراز ارتفاعی ، اجرای پلکانی در زمینهای شیبدار با رعایت همپوشانی ، کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | عملیات اجرایی |
| ۱۲   | کرسی چینی . ( عرض ، عمق ، تراز ارتفاعی ، کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا ، سیمانکاری ، عایق رطوبتی )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۱۳   | دیوارهای سازه ای . ( طول محصور بین دو کلاف قائم ، ارتفاع ، ضخامت ، تعبیه میلگرد در فواصل یک سوم میانی ارتفاع )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۱۴   | دیوارهای جداگر . ( طول ، ارتفاع ، ضخامت ، جزئیات مهار به زیر پوشش سقف و دیوارهای سازه ای ، لبه قائم و فوقانی آزاد )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۱۵   | دیوارچینی . ( شاقولی بودن ، عدم اجرای هشت گیر جز در محل کلافهای قائم ، کیفیت آجر و ملات ، زنجاب ، مرطوب نگهداشتن دیوارها پس از اجرا ، ضخامت بندهای افقی و قائم ، همپوشانی آجرها ، افقی بودن امتداد رگها ، پر شدن بندهای قائم با ملات ) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۱۶   | بازشوها . ( مجموع سطح و مجموع طول ، فاصله اولین بازشو از بر خارجی ، فاصله افقی دو بازشو ، تعبیه کلاف قائم در صورت لزوم )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۱۷   | نعل درگاهها . ( کفایت ظرفیت مقطع سازه ای ، عرض ، طول نشیمن روی دیوار ، اتصال مناسب به کلاف قائم در صورت لزوم )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۱۸   | کلاف بندی افقی در تراز زیر دیوار و در تراز سقف . ( محل استقرار ، ابعاد مقطع ، عیار سیمان ، کیفیت و مقاومت بتن )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۱۹   | میلگردهای طولی و عرضی کلافهای افقی . ( تعداد ، قطر ، چیدمان ، قلاب و زاویه خم ، طول همپوشانی ، محل وصله ، پوشش بتنی )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۲۰   | کلاف بندی قائم . ( محل استقرار ، ابعاد مقطع ، فاصله ، عیار سیمان ، کیفیت و مقاومت بتن )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۲۱   | میلگردهای طولی و عرضی کلافهای قائم . ( تعداد ، قطر ، چیدمان ، قلاب و زاویه خم ، طول همپوشانی ، محل وصله ، پوشش بتنی )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۲۲   | تیرها و ستونهای فلزی یا بتنی . ( ظرفیت مقطع ، فونداسیون ، نشیمن و اتصالات بر مبنای محاسبات ، کیفیت مصالح و نحوه اجرا )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۲۳   | دستگاه پله . ( استحکام ، نحوه اجرا ، کیفیت مصالح مصرفی ، اتصالات ، عرض مفید ، عمق کف پله ، خیز پله ، عدم سرگیری )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۲۴   | پشت بام . ( ارتفاع ، ضخامت و تامین پایداری جانپناه و دودکشها ، شیب بندی و عایق کاری رطوبتی )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۲۵   | عملیات نازک کاری . ( کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۲۶   | محل حفر چاههای جذبی به لحاظ سازه ای .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |
| ۲۷   | نماسازی ، هماهنگی با نقشه های معماری . ( کیفیت ، استحکام ، طرح ، جنس مصالح )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |               |

ثبت گزارش ، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگردد .  
امضاء ناظر عالی :

مهر و امضاء مهندس ناظر :



معاونت شهرسازی و معماری شهرداری شیراز  
مدیریت کنترل و نظارت ساختمان

گزارش نظارت بر اجرای سقف تیرچه بلوک در تراز طبقه .....



|                          |                           |                    |
|--------------------------|---------------------------|--------------------|
| شماره ثبت گزارش :        | شهررداری منطقه :          | کد کامپیوتری :     |
| تاریخ ثبت گزارش :        | تاریخ بازدید مهندس ناظر : | کد نوسازی :        |
| نام مجری ذیصلاح :        | شماره پروانه ساختمانی :   | نام مالک :         |
| نام آزمایشگاه بتن :      | تاریخ صدور پروانه :       | شماره پلاک ثبتی :  |
| نام آزمایشگاه فولاد :    | مساحت کل زیربنا :         | تعداد طبقات سازه : |
| درخواست تعطیلی ساختمان : | بلی                       | خیر                |
|                          |                           | نشانی :            |

| ردیف | عنوان   | قابل قبول                | غیر قابل قبول            | ملاحظات کلی | مردم                                   |
|------|---|--------------------------|--------------------------|-------------|--|
| ۱    | اسناد و مدارک موجود در کارگاه . ( تصویر پروانه ساخت ، نقشه های مصوب ، تابلو مشخصات ، و ... )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             | ملاحظات کلی                            |
| ۲    | ضوابط ایمنی فردی و کارگاهی . ( وسائل حفاظت فردی ، وسائل و سازه های حفاظتی ، وسائل دسترسی ، و ... )                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۳    | ضوابط شهرسازی . ( ابعاد ساختمان ، طول پیشروی ساختمان و بالکنها ، تراز ارتفاعی طبقات ، مساحت زیربنا و ارتفاع کل ساختمان )            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۴    | تیرچه . ( ارتفاع ، پاشنه (طول) ، عرض ، ضخامت و کیفیت بتن (فولاد) ، نمره نبشی یا میلگرد فوقانی ، قطر و گام میلگرد خریابی ، اتصالات ) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             | تیرچه ، بلوک ، آرماتوربندی و قالب بندی |
| ۵    | میلگردهای تیرچه بتنی یا ورق تقویتی تیرچه فلزی . ( سایز ، تعداد ، طول ، محل استقرار ، میزان پوشش بتنی ، و خواص مکانیکی )             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۶    | بلوکهای مصرفی . ( نوع ، کیفیت ، مقاومت ، ابعاد ، وزن ، و چیدمان )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۷    | راستای استقرار تیرچه ها و فاصله محور به محور آنها . ( جهت تیرریزی ، عرض جان بتنی تیرچه )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۸    | وضعیت تیرچه در محل اتصال به تیرهای اصلی . ( زدودن پاشنه تیرچه های بتنی ، جوشکاری تیرچه های فلزی به تیرهای فلزی )                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۹    | قالب بندی افقی و قائم . ( زیر سقف در محل تکیه گاهها و کلافهای میانی ، و پیرامون سقف هم راستا با بر خارجی ستونها یا لبه کنسولها )    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۱۰   | نصب پایه های اطمینان (شمع بندی) و تراز بودن زیر سقف . ( کیفیت پایه های اطمینان و فواصل آنها )                                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۱۱   | میلگردهای برشی در تیرچه های بتنی یا گوشواره ها در تیرچه های فلزی . ( قطر ، طول ، شکل و موقعیت نصب )                                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۱۲   | میلگردهای منفی . ( قطر ، طول ، شکل ، جزئیات مهار در بتن . و موقعیت نصب )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۱۳   | میلگردهای حرارتی . ( قطر ، فاصله ، میزان پوشش بتنی ، امتدادهای استقرار ، عدم پیچیدگی و مستقیم بودن ، اتصال به تیرچه فلزی )          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۱۴   | کلاف میانی . ( عرض ، تعداد (با توجه به میزان بار زنده و دهانه) ، موقعیت استقرار ، و قطر و تعداد میلگردها )                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۱۵   | سقف طره . ( اجرای کلاف انتهایی لبه سقف ، قطر ، تعداد ، چیدمان ، طول مهاری ، و خم انتهایی میلگردهای منفی و برشی )                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۱۶   | پیش بینی محل بازشوها و داکتهای تاسیساتی . ( محل استقرار ، ابعاد ، و جزئیات اجرایی سقف در اطراف بازشو )                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۱۷   | اعمال خیز منفی در تیرچه ها . ( محل اعمال ، مقدار مورد نیاز )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۱۸   | پیش بینی قطعات و ملحقات مورد نیاز جهت نصب عناصر غیر سازه ای (سقف کاذب ، نما ، و ...) ، و نظافت سقف .                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۱۹   | ضخامت کلی سقف و ضخامت بتن روی بلوکها .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             | بتن و بتن ریزی                         |
| ۲۰   | شرایط محیطی در زمان بتن ریزی . ( درجه حرارت ، وزش باد ، و ... )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۲۱   | کیفیت مصالح مصرفی در ساخت بتن و طرح اختلاط آنها . ( آب ، سیمان و مصالح سنگی (دانه بندی ، تمیزی و میزان رطوبت) )                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۲۲   | روش ساخت و حمل بتن ، نحوه بتن ریزی ، و تراکم آن . ( ویبراسیون و پرداخت سطح تمام شده )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۲۳   | محل و جزئیات قطع بتن ریزی .   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۲۴   | شیوه نگهداری و عمل آوری بتن ، زمان و ترتیب برداشتن قالب و پایه های اطمینان ، کیفیت ظاهری بتن .                                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۲۵   | آزمایش مقاومت فشاری بتن . ( تعداد نمونه ها ، نتایج حاصله )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |
| ۲۶   | زمان و ترتیب برداشتن پایه های اطمینان و قالبها .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |  |

|                               |                           |  |
|-------------------------------|---------------------------|--|
| مهر و امضاء مهندس ناظر سازه : | مهر و امضاء مجری ذیصلاح : | ثبت گزارش ، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگردد .<br>امضاء ناظر عالی : |
|-------------------------------|---------------------------|--|



## گزارش نظارت بر اجرای دال بتنی یا سقف مرکب در تراز طبقه .....



|                          |                           |                    |
|--------------------------|---------------------------|--------------------|
| شماره ثبت گزارش :        | شهررداری منطقه :          | کد کامپیوتری :     |
| تاریخ ثبت گزارش :        | تاریخ بازدید مهندس ناظر : | کد نوسازی :        |
| نام مجری ذیصلاح :        | شماره پروانه ساختمانی :   | نام مالک :         |
| نام آزمایشگاه بتن :      | تاریخ صدور پروانه :       | شماره پلاک ثبتی :  |
| نام آزمایشگاه فولاد :    | مساحت کل زیربنا :         | تعداد طبقات سازه : |
| درخواست تعطیلی ساختمان : | بلی                       | خیر                |
|                          |                           | نشانی :            |

| ردیف | عنوان  | قابل قبول                | غیر قابل قبول            | مرحله                   |
|------|--|--------------------------|--------------------------|-------------------------|
| ۱    | اسناد و مدارک موجود در کارگاه . ( تصویر پروانه ساخت ، نقشه های مصوب ، تابلو مشخصات ، و ... )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ملاحظات کلی             |
| ۲    | ضوابط ایمنی فردی و کارگاهی . ( وسائل حفاظت فردی ، وسائل و سازه های حفاظتی ، وسائل دسترسی ، و ... )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
| ۳    | ضوابط شهرسازی . ( ابعاد ساختمان ، طول پیشروی ساختمان و بالکنها ، تراز ارتفاعی طبقات ، مساحت زیربنا و ارتفاع کل ساختمان )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
| ۴    | وضعیت میلگردهای مصرفی . ( عدم خوردگی و پوسیدگی ، شکل ظاهری ، نتایج آزمایش کششی )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
| ۵    | ابزار کار ، روش برشکاری ، و نحوه خم زدن میلگردها .   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
| ۶    | آرماتوربندی . ( تعداد ، قطر ، طول ، نحوه آرایش و محل استقرار میلگردهای طولی ، عرضی و تقویتی ، قلاب انتهایی ، محل اعمال و طول وصله های پوششی ، فاصله شبکه بالا و پایین - در صورت وجود- ، پیش بینی پوشش بتنی ) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | آرماتوربندی و قالب بندی |
| ۷    | فاصله شبکه آرماتورها تا وجه پایینی و بالایی سقف .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
| ۸    | راستای استقرار تیرهای فرعی و فاصله محور به محور آنها .   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
| ۹    | قالب بندی افقی و قائم . ( زیر سقف بصورت تراز ، و پیرامون سقف هم راستا با بر خارجی ستونها یا لبه کنسولها )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
| ۱۰   | عرشه فولادی . -در صورت وجود- ( ضخامت ، ابعاد و شکل مقطع ، گام ، پوشش گالوانیزه ، وضعیت ظاهری ، و خواص مکانیکی )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
| ۱۱   | برشگیرها یا گل میخ ها . -در صورت وجود- ( ابعاد و شکل مقطع ، فاصله ، محل و جهت استقرار ، نحوه اتصال ، و خواص مکانیکی )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
| ۱۲   | نصب پایه های اطمینان ( شمع بندی ) در صورت نیاز . ( کیفیت پایه های اطمینان و فواصل آنها )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
| ۱۳   | سقف طره . ( قطر ، تعداد ، چیدمان ، طول مهار ، و خم انتهایی میلگردهای منفی )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
| ۱۴   | پیش بینی محل بازشوها و داکتهای تاسیساتی . ( محل استقرار ، ابعاد ، و جزئیات اجرایی سقف در اطراف بازشو )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
| ۱۵   | اعمال خیز منفی در صورت لزوم . ( محل اعمال ، مقدار مورد نیاز )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
| ۱۶   | پیش بینی قطعات و ملحقات مورد نیاز جهت نصب عناصر غیر سازه ای . ( سقف کاذب ، نما ، و ... )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
| ۱۷   | نظافت سقف . ( عدم وجود رنگ ، ضد زنگ ، روغن ، و پلاستیک روی برشگیرها و میلگردها و هر گونه مواد زائد درون قالب )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
| ۱۸   | ضخامت کلی سقف و ضخامت بتن .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | بتن و بتن ریزی          |
| ۱۹   | شرایط محیطی در زمان بتن ریزی . ( درجه حرارت ، وزش باد ، و ... )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
| ۲۰   | کیفیت مصالح مصرفی در ساخت بتن و طرح اختلاط آنها . ( آب ، سیمان و مصالح سنگی (دانه بندی ، تمیزی و میزان رطوبت))   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
| ۲۱   | روش ساخت و حمل بتن ، نحوه بتن ریزی ، و تراکم آن . ( ویبراسیون و پرداخت سطح تمام شده )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
| ۲۲   | محل و جزئیات قطع بتن ریزی .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
| ۲۳   | شیوه نگهداری و عمل آوری بتن ، زمان و ترتیب برداشتن قالب و پایه های اطمینان ، کیفیت ظاهری بتن .   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
| ۲۴   | آزمایش مقاومت فشاری بتن . ( تعداد نمونه ها ، نتایج حاصله )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
| ۲۵   | زمان و ترتیب برداشتن پایه های اطمینان و قالبها .   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |

|                               |                           |  |
|-------------------------------|---------------------------|--|
| مهر و امضاء مهندس ناظر سازه : | مهر و امضاء مجری ذیصلاح : | ثبت گزارش ، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگردد .<br>امضاء ناظر عالی : |
|-------------------------------|---------------------------|--|





معاونت شهرسازی و معماری شهرداری شیراز  
مدیریت کنترل و نظارت ساختمان

گزارش نظارت معماری بر اجرای ساختمان در مرحله .....



|                          |                           |                   |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|
| شماره ثبت گزارش :        | شهررداری منطقه :          | کد کامپیوتری :    |
| تاریخ ثبت گزارش :        | تاریخ بازدید مهندس ناظر : | کد نوسازی :       |
| نام مجری ذیصلاح :        | شماره پروانه ساختمانی :   | نام مالک :        |
| تعداد طبقات و مساحت :    | تاریخ صدور پروانه :       | شماره پلاک ثبتی : |
| درخواست تعطیلی ساختمان : | بلی                       | نشانی :           |
| خیر                      |                           |                   |

| مرحله       | ردیف | عنوان  | قابل قبول                | غیر قابل قبول            |
|-------------|------|--|--------------------------|--------------------------|
| ملاحظات کلی | ۱    | اسناد و مدارک موجود در کارگاه . ( رونوشت پروانه ساخت ، نقشه های مصوب ، تابلو مشخصات ، و ... )                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۲    | ضوابط ایمنی فردی و کارگاهی . ( وسائل حفاظت فردی ، وسائل و سازه های حفاظتی ، وسائل دسترسی . و ... )                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۳    | ضوابط شهرسازی . ( ابعاد ساختمان ، طول پیشروی ساختمان و بالکنها ، تراز ارتفاعی طبقات ، مساحت زیربنا و ارتفاع کل ساختمان ) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| فونداسیون   | ۴    | تطابق موقعیت استقرار و ابعاد ملک با سند مالکیت و نقشه های ثبتی و تفکیکی . ( حدود اربعه ، پلاک ثبتی )                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۵    | ضوابط شهرسازی شامل : کف ( تراز ارتفاعی کف گود و بتن فونداسیون ) ، بر ( طول ، عرض ) ، و مساحت زمین و ساختمان .            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۶    | موقعیت استقرار محور ستونها و چاله آسانسور . ( عرض ، طول ، عمق )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| استکلت      | ۷    | ستون ها . ( محل ، جهت و زاویه استقرار ، ابعاد مقطع ، تراز ارتفاعی ، رعایت درز انقطاع )                                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۸    | تیرها . ( محل استقرار ، ابعاد مقطع ، تراز ارتفاعی )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۹    | عناصر بادبندی ، دستکها ، و دیوارهای برشی . ( محل استقرار ، ابعاد مقطع ، تراز ارتفاعی )                                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۱۰   | دستگاه پله و رامپ . ( طول ، شیب ، محل خم ، تراز ارتفاعی )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| سقف         | ۱۱   | بازشوها ، نورگیرها ، چاه آسانسور ، داکتهای تاسیساتی . ( محل استقرار ، ابعاد )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۱۲   | بالکنهای داخلی و بالکنهای سمت معبر . ( محل و ارتفاع استقرار ، میزان پیش آمدگی ، پخ )                                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۱۳   | پیش بینی نصب عناصر غیر سازه ای . ( سقف کاذب ، نما ، و ... )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| سفت کاری    | ۱۴   | بلوکار ، کرسی چینی ، کف سازی طبقات و پارکینگ ، شیب بندی بام . ( ضخامت ، کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا )                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۱۵   | دیوارهای داخلی و خارجی . ( ضخامت ، محل استقرار با توجه به فضاهای معماری ، کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا )                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۱۶   | عایق کاری رطوبتی دیوارها ، پشت بام ، و سرپله . ( کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۱۷   | عایق بندی حرارتی دیوارها و کفها . ( کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۱۸   | نعل درگاهها و چارچوبهای پنجره ها و درها . ( محل استقرار ، ابعاد ، کیفیت ، استحکام )                                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| نازک کاری   | ۱۹   | دستگاه پله در پارکینگ ، طبقات ، و سرپله . ( عرض مفید ، عمق کف پله ، خیز پله ، عدم سرگیری ، نرده )                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۲۰   | رامپ . ( عرض مفید ، طول ایستگاه ، شیب ، عدم شکستگی ، عدم سرگیری ، عدم استقرار در معبر ، شعاع چرخش )                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۲۱   | عایق کاری رطوبتی سرویسهای بهداشتی ، آشپزخانه ها ، و تراسها . ( کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا )                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۲۲   | نازک کاری دیوارها و سقفها ، با پلاستر گچ یا سیمان . ( کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا )                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۲۳   | نصب کاشی دیوارهای سرویسهای بهداشتی و آشپزخانه ها . ( کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا )                                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۲۴   | سقفهای کاذب . ( کیفیت مصالح مصرفی ، استحکام ، ارتفاع و محل استقرار ، نحوه اجرا )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۲۵   | فرش کف طبقات ، پارکینگ ، و محوطه . ( کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۲۶   | وضعیت ظاهری و محل استقرار تاسیسات مکانیکی و برقی از نظر معماری .   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|             | ۲۷   | نماسازی ، هماهنگ با نقشه های مصوب معماری . ( ابعاد و شکل بازشوها ، کیفیت ، استحکام ، طرح ، جنس و رنگ مصالح )             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

ثبت گزارش ، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگردد .  
امضاء ناظر عالی :

مهر و امضاء مجری ذیصلاح :

مهر و امضاء مهندس ناظر معمار :



معاونت شهرسازی و معماری شهرداری شیراز  
مدیریت کنترل و نظارت ساختمان

گزارش نظارت نقشه برداری بر اجرای ساختمان در مرحله .....

|                         |                          |                  |
|-------------------------|--------------------------|------------------|
| شماره ثبت گزارش:        | شهررداری منطقه:          | کد کامپیوتری:    |
| تاریخ ثبت گزارش:        | تاریخ بازدید مهندس ناظر: | کد نوسازی:       |
| نام مجری ذیصلاح:        | شماره پروانه ساختمانی:   | نام مالک:        |
| تعداد طبقات و مساحت:    | تاریخ صدور پروانه:       | شماره پلاک ثبتی: |
| درخواست تعطیلی ساختمان: | بلی                      | خیر              |
|                         |                          | نشانی:           |

| مرحله                | ردیف | عنوان   | قابل قبول                | غیر قابل قبول            |
|----------------------|------|---|--------------------------|--------------------------|
| ملاحظات کلی          | ۱    | اسناد و مدارک موجود در کارگاه . ( رونوشت پروانه ساخت ، نقشه های مصوب ، تابلو مشخصات ، و ... )                                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                      | ۲    | ضوابط ایمنی فردی و کارگاهی . ( وسائل حفاظت فردی ، وسائل و سازه های حفاظتی ، وسائل دسترسی ، و ... )                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                      | ۳    | ضوابط شهرسازی . ( ابعاد ساختمان ، طول پیشروی ساختمان و بالکنها ، تراز ارتفاعی طبقات ، مساحت زیربنا و ارتفاع کل ساختمان )      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| گودبرداری و میخ کوبی | ۴    | تطابق موقعیت استقرار ملک با سند مالکیت و نقشه های ثبتی و تفکیکی .   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                      | ۵    | تطابق ابعاد و حدود ملک با حدود اربعه مندرج سند مالکیت و پروانه صادره .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                      | ۶    | بر ساختمان مطابق طرح اجرایی و رعایت عرض گذر .   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                      | ۷    | مبنای ارتفاع ساختمان بر اساس مقاطع طولی یا شیب گذر .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                      | ۸    | مختصات نقاط مربوط به محدوده گودبرداری .   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                      | ۹    | رقوم کف محدوده گود برداری .   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| فونداسیون            | ۱۰   | مختصات نقاط مربوط به محدوده گودبرداری یا خاکریزی پس از پی کتی .   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                      | ۱۱   | رقوم روی بتن مگر . ( زیر فونداسیون )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                      | ۱۲   | همانگی محور ستونهای پیاده شده در محل با نقشه های مصوب . ( محل استقرار ، زاویه ، فاصله ، درز انقطاع و انبساط )                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                      | ۱۳   | فونداسیون ، شمعها ، و چاله آسانسور . ( موقعیت استقرار ، ضخامت و ابعاد ، و تراز ارتفاعی شبکه پایینی و بالایی آرماتورها )       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                      | ۱۴   | ریشه های انتظار ، میل مهارها و کف ستونها . ( محل و زاویه استقرار ، تراز ارتفاعی )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| اسکلت                | ۱۵   | ستون ها . ( محل ، جهت و زاویه استقرار در پلان ، ابعاد مقطع ، تراز ارتفاعی ، رعایت درز انقطاع ، شاقولی بودن ، و رواداریها )    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                      | ۱۶   | تیرها . ( محل استقرار ، ابعاد مقطع ، رقوم زیر و رو ، تراز ارتفاعی )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                      | ۱۷   | عناصر بادبندی ، دستکها ، و دیوارهای برشی . ( محل استقرار ، تراز ارتفاعی )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                      | ۱۸   | دستگاه پله و رامپ . ( طول ، شیب ، محل خم ، تراز ارتفاعی )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| سقف                  | ۱۹   | رقوم روی بتن سقف . ( تراز ارتفاعی طبقات ، تراز بودن سطح بتن هر طبقه )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                      | ۲۰   | بازشوها ، نورگیرها ، چاه آسانسور ، داکتهای تاسیساتی . ( محل و زاویه استقرار ، ابعاد )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                      | ۲۱   | بالکنهای داخلی و بالکنهای سمت معبر . ( محل استقرار ، میزان پیش آمدگی ، پخ ، ارتفاع )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| سفت کاری             | ۲۲   | بلوکاز ، کرسی چینی ، کف سازی طبقات ، پارکینگ ، محوطه و پیاده رو ، شیب بندی بام . ( ضخامت ، رقوم )                             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                      | ۲۳   | دیوارهای داخلی و خارجی . ( ضخامت ، محل و زاویه استقرار ، ابعاد و موقعیت بازشوها ، نعل درگاهها و چارچوبهای پنجره ها و دریاها ) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| نازک کاری            | ۲۴   | دستگاه پله در پارکینگ ، طبقات ، و سرپله . ( عرض مفید ، عمق کف پله ، خیز پله ، عدم سرگیری ، نرده )                             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                      | ۲۵   | رامپ . ( عرض مفید ، طول ایستگاه ، شیب ، عدم شکستگی ، عدم سرگیری ، عدم استقرار در معبر ، شعاع چرخش )                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                      | ۲۶   | رقوم فرش کف طبقات ، پارکینگ ، محوطه و پیاده رو . ( ارتفاع مفید طبقات ، عدم وجود سرگیری در محل سقفهای کاذب )                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                      | ۲۷   | نماسازی ، هماهنگی با نقشه های مصوب معماری . ( ابعاد ، و ترازهای ارتفاعی )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

ثبت گزارش ، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگردد .  
امضاء ناظر عالی :

مهر و امضاء مجری ذیصلاح :

مهر و امضاء مهندس ناظر نقشه بردار :



معاونت شهرسازی و معماری شهرداری شیراز  
مدیریت کنترل و نظارت ساختمان

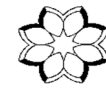
گزارش نظارت بر اجرای ساختمان در مرحله پایان کار

|                          |                           |                   |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|
| شماره ثبت گزارش :        | شهررداری منطقه :          | کد کامپیوتری :    |
| تاریخ ثبت گزارش :        | تاریخ بازدید مهندس ناظر : | کد نوسازی :       |
| نام مجری ذیصلاح :        | شماره پروانه ساختمانی :   | نام مالک :        |
| تعداد طبقات و مساحت :    | تاریخ صدور پروانه :       | شماره پلاک ثبتی : |
| درخواست تعطیلی ساختمان : | بلی                       | خیر               |
| نشانی :                  |                           |                   |

| ردیف | عنوان  | قابل قبول                | غیر قابل قبول            |
|------|--|--------------------------|--------------------------|
| ۱    | ضوابط شهرسازی . ( ابعاد ساختمان ، طول پیشروی ساختمان و بالکنها ، تراز ارتفاعی طبقات ، مساحت زیربنا و ارتفاع کل ساختمان ) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۲    | میزان عقب نشینی ، عدم تجاوز به معبر و پلاکهای مجاور .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۳    | پخ اجرا شده در ساختمان یا محوطه . ( طول وتر ، زاویه )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۴    | زاویه پخ و میزان پیش آمدگی بالکنهای روباز و روبسته داخلی .   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۵    | ارتفاع و میزان پیش آمدگی بالکنهای روباز و روبسته سمت معبر .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۶    | ارتفاع مفید ( کف تا زیر سقف ) طبقات ، پارکینگ ، سرپله ، اطاقک آسانسور ، و ارتفاع کلی ساختمان .                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۷    | رفع مشرفیت پنجره ها و تراسها از پلاکهای مجاور و روبرو . ( کیفیت اجرا ، جنس مصالح )                                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۸    | پاکسازی و نظافت محوطه مقابل و اطراف ساختمان . ( برچیدن دیوار قدیمی ، اطاق نگهبانی ، تجهیزات کارگاهی و ..... )            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۹    | پیاده رو سازی ، نصب پل ، و احداث رامپ مخصوص معلولین - در صورت وجود - .   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۱۰   | عدم باز شدن دربهای لولایی عبور خودرو و نقرات به سمت معبر ، و عدم وجود پله و رامپ در معبر .                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۱۱   | رامپ . ( عرض مفید ، طول ایستگاه ، شیب ، عدم شکستگی ، عدم سرگیری ، عدم استقرار در معبر ، شعاع چرخش ، جنس مصالح )          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۱۲   | دهانه و عمق محلهای در نظر گرفته شده برای پارک اتومبیل .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۱۳   | نماسازی محوطه پارکینگ . ( دیوارها ، ستونها ، سقفها )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۱۴   | پوشش تاسیسات عبور کرده در کف و سقف محوطه پارکینگ . ( کیفیت ، استحکام ، عدم سرگیری )                                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۱۵   | درب ورودی به دستگاه پله در محوطه پارکینگ . ( عرض ، جهت بازشو ، و نوع درب )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۱۶   | دستگاه پله در پارکینگ ، طبقات ، و سرپله . ( عرض مفید ، عمق کف پله ، خیز پله ، عدم سرگیری ، نرده )                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۱۷   | آسانسور . ( ابعاد چاه و چاله ، فضای آزاد مقابل درب ، ابعاد و ارتفاع اطاقک پشت بام )                                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۱۸   | مصالح مصرف شده در کفسازی طبقات . ( جنس ، ضخامت ، وزن واحد حجم )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۱۹   | مصالح مصرف شده در دیوار چینی های داخلی و خارجی . ( جنس ، ضخامت ، وزن واحد حجم )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۲۰   | پلان معماری طبقات مختلف ، هماهنگ با نقشه های مصوب معماری .   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۲۱   | نماسازی ، هماهنگ با نقشه های مصوب معماری . ( کیفیت ، استحکام ، طرح ، جنس و رنگ مصالح )                                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۲۲   | درز انقطاع و انبساط . ( اجرای پوشش در پشت بام و اطراف ساختمان ، عدم عبور لوله های تاسیساتی )                             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۲۳   | محوطه سازی . ( کفسازی حیاط ، باغچه ها ، راهروهای دسترسی ، نماسازی دیوارها )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۲۴   | پله دسترسی به حیاط از طریق فضاهای مشاعی . ( عرض مفید ، عمق کف پله ، خیز پله ، عدم سرگیری ، نرده )                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۲۵   | پوشش روی نورگیرها و داکتهای تاسیساتی . ( کیفیت ، استحکام ، و ایمنی سقف شیشه ای )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۲۶   | پوشش منابع آب یا آتش نشانی مستقر بر خرپشته . ( کیفیت اجرا ، استحکام ، رنگ آمیزی مناسب )                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ۲۷   | جانپناه پیرامون بام و تراسها . ( ارتفاع متعارف ، نصب آبچک ، اجرای پلاستر سیمان ، ایزولاسیون ، و ... )                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

تاریخ

|                            |                           |  |
|----------------------------|---------------------------|--|
| مهر و امضاء مهندسین ناظر : | مهر و امضاء مجری ذیصلاح : | ثبت گزارش ، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگردد .<br>امضاء ناظر عالی : |
|----------------------------|---------------------------|--|



معاونت شهرسازی و معماری شهرداری شیراز  
مدیریت کنترل و نظارت ساختمان

## گزارش نظارت بر اجرای سفت کاری ساختمان

|                          |                           |                   |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|
| شماره ثبت گزارش :        | شهررداری منطقه :          | کد کامپیوتری :    |
| تاریخ ثبت گزارش :        | تاریخ بازدید مهندس ناظر : | کد نوسازی :       |
| تعداد طبقات :            | شماره پروانه ساختمانی :   | نام مالک :        |
| مساحت کل زیربنا :        | تاریخ صدور پروانه :       | شماره پلاک ثبتی : |
| درخواست تعطیلی ساختمان : | بلی                       | نشانی :           |
| خیر                      |                           |                   |

## میزان اضافه مساحت (تخلف صورت گرفته) در هر طبقه، نسبت به پروانه ساختمانی (متر مربع)

|                 |            |                |
|-----------------|------------|----------------|
| زیرزمین سوم :   | نیم طبقه : | طبقه چهارم :   |
| زیرزمین دوم :   | طبقه اول : | طبقه پنجم :    |
| زیرزمین اول :   | طبقه دوم : | طبقه ششم :     |
| پیلوت یا همکف : | طبقه سوم : | طبقات بالاتر : |

| ردیف | عنوان  | قابل قبول                | غیر قابل قبول            | ملاحظات کلی | عملیات اجرایی |
|------|--|--------------------------|--------------------------|-------------|---------------|
| ۱    | اسناد و مدارک موجود در کارگاه . ( تصویر پروانه ساخت ، نقشه های مصوب ، تابلو مشخصات ، و ... )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |               |
| ۲    | ضوابط ایمنی فردی و کارگاهی . ( وسائل حفاظت فردی ، وسائل و سازه های حفاظتی ، وسائل دسترسی ، و ... )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |               |
| ۳    | تطابق موقعیت استقرار و ابعاد ملک با سند مالکیت و نقشه های ثبتی و تفکیکی . ( حدود اربعه ، پلاک ثبتی )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |               |
| ۴    | ضوابط شهرسازی . ( ابعاد ساختمان ، طول پیشروی ساختمان و بالکنها ، تراز ارتفاعی طبقات ، مساحت زیربنا و ارتفاع کل ساختمان )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |               |
| ۵    | کیفیت و نوع مصالح مصرفی در سفت کاری . ( آب ، سیمان ، مصالح سنگی ، پوکه ، آجر ، بلوک و ... )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |               |
| ۶    | تطابق دیوارگذاری با نقشه های مصوب معماری . ( محل استقرار و ضخامت تیغه ها ، ابعاد فضاها ، تعداد و مساحت واحدها )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |               |
| ۷    | تطابق دیوارگذاری با نقشه های مصوب تاسیسات مکانیکی و برقی . ( محل استقرار و ابعاد داکتها ، کانالها و ... )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |               |
| ۸    | پی کنی ، کرسی چینی ، شالوده ، و عایق کاری رطوبتی دیوارهای مستقر بر روی خاک .   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |               |
| ۹    | بلوکاز . ( کیفیت و نوع مصالح مصرفی ، تراکم مورد نیاز ، نحوه اجرا ، ضخامت ، تراز ارتفاعی )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |               |
| ۱۰   | دیوارهای جداگر . ( طول ، ارتفاع ، ضخامت ، جزئیات مهار به زیر پوشش سقف و سایر دیوارها ، لبه قائم و فوقانی آزاد )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |               |
| ۱۱   | دیوارچینی . ( شاقولی بودن ، کیفیت آجر و ملات ، زنجاب ، مرطوب نگهداشتن دیوارها پس از اجرا ، همپوشانی آجرها ، ضخامت بندهای افقی و قائم ، افقی بودن امتداد رگها ، پر شدن بندهای قائم با ملات ، تعبیه قطعات لازم جهت اتصال عناصر غیر سازه ای و نما ) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |               |
| ۱۲   | بازشوها . ( ابعاد ، محل استقرار ، مهار قائم لبه ها و جزئیات اتصال آنها به کف و سقف )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |               |
| ۱۳   | نعل در گاهها . ( کفایت ظرفیت مقطع سازه ای ، عرض ، طول ، جزئیات اتصال به مهار قائم )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |               |
| ۱۴   | چهارچوب درب و پنجره ها . ( ابعاد ، محل استقرار ، شاقولی بودن ، جزئیات اتصال ، دوغاب ریزی در صورت نیاز )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |               |
| ۱۵   | کف سازی طبقات . ( نحوه اجرا ، تراز ارتفاعی ، تطابق نوع مصالح مصرفی و ضخامت کل با فرضیات مهندس محاسب سازه )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |               |
| ۱۶   | عایق کاری رطوبتی سطوح قائم و افقی . ( نحوه اجرا ، زیرسازی ، شیب بندی ، محل استقرار و همپوشانی ، کیفیت مصالح مصرفی )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |               |
| ۱۷   | عایق بندی حرارتی پوسته خارجی (دیوار، کف، سقف) . ( ضوابط صرفه جویی در مصرف انرژی ، کیفیت مصالح مصرفی ، نحوه اجرا )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |               |
| ۱۸   | پشت بام . ( ارتفاع ، ضخامت و تامین پایداری جانپناه و دودکشها ، شیب بندی ، عایق کاری رطوبتی ، محل استقرار تجهیزات تاسیساتی )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |               |
| ۱۹   | رامپ . ( عرض مفید ، طول ایستگاه ، شیب ، عدم شکستگی ، عدم سرگیری ، عدم استقرار در معبر ، شعاع چرخش )  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |               |
| ۲۰   | دستگاه پله در پارکینگ ، طبقات ، و سرپله . ( عرض مفید ، عمق کف پله ، خیز پله ، عدم سرگیری ، چشم پله )   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |               |
| ۲۱   | محل استقرار و حفر چاههای جذبی و یا اجرای سپتیک تانک به لحاظ سازه ای .  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |               |

ثبت گزارش ، با حفظ مسئولیت کامل مهندس ناظر بلامانع اعلام میگردد .  
امضاء ناظر عالی :

مهر و امضاء مجری ذیصلاح :

مهر و امضاء مهندس ناظر سازه :